

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаменті

Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Южно-Казахстанской области

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ №01-36435

Кадастрлық

19:309:129:231:1

Кадастровый

Облысы

О.Қ.О

Область

Қала, аудан

Абай

Город, район

Мекен жай

Қоргасын: ш.а., Буркітбаев көш., 62үй

Адрес

«26» 09 2017 ж.

Оңтүстік Қазақстан облысы
Южно-Казахстанская область

Шымкент қ.
г. Шымкент
Абай ауд.
р-н Абайский
Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.
мкр. Корғасын, ул. Буркитбаева, д. 62
19:309:129:231:1/A
01-36435
бала бақша(А)
детский сад(А)
тұрғын емес
нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

[illegible]

A
2
145,4
800
282,3
173,2

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
9. Пәтер саны
Число квартир
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
11. Қабырға материалы
Материал стен
12. Салынған жылы
Год постройки
13. Табиғи тозу
Физический износ

109,1
-
18
қоқыс бетон шлакобетон
1995-2010

реестровый № заказ 002121081194

26.09.2017

ж. жасалған
Г.

Басты орынбасары _____
Технологиялық жетекшісі (қолы / подпись) _____

Худайбергенов Э.А.

М.О
М.П

ЕПЗП ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2	3	4	5	6
Негізгі элементтер	бетон	Жақсы		
Негізгі элементтер	бетон	Хорошее		
Негізгі элементтер	қызыл бетонкірпіш	Жақсы		
Негізгі элементтер	шлакобетонкірпіш	Хорошее		
Негізгі элементтер	қызыл бетонкірпіш	Жақсы		
Негізгі элементтер	шлакобетонкірпіш	Хорошее		
Негізгі элементтер	ағаш	Жақсы		
Негізгі элементтер	дерево	Хорошее		
Негізгі элементтер	темірлі бетон	Жақсы		
Негізгі элементтер	железобетон	Хорошее		
Негізгі элементтер	металл жабынқыш	Жақсы		
Негізгі элементтер	металлочерелица	Хорошее		
Негізгі элементтер	тақтайлы	Жақсы		
Негізгі элементтер	дощатый	Хорошее		
Негізгі элементтер	тақтайлы	Жақсы		
Негізгі элементтер	дощатый	Хорошее		
Негізгі элементтер	пластик	Жақсы		
Негізгі элементтер	пластик	Хорошее		
Негізгі элементтер	қималы	Жақсы		
Негізгі элементтер	филенчатые	Хорошее		
Негізгі элементтер	сырланған	Жақсы		
Негізгі элементтер	оштукатурено	Хорошее		
Негізгі элементтер	сырланған	Жақсы		
Негізгі элементтер	оштукатурено	Хорошее		
Негізгі элементтер				
Негізгі элементтер	иә / да	Жақсы		
Негізгі элементтер		Хорошее		
Негізгі элементтер				
Негізгі элементтер	иә / да	Жақсы		
Негізгі элементтер		Хорошее		
Негізгі элементтер				
Негізгі элементтер				
Негізгі элементтер				
Негізгі элементтер	газбен	иә / да	Жақсы	
Негізгі элементтер	на газе	Хорошее		
Негізгі элементтер	қатты отын мен			
Негізгі элементтер	на твердом топливе			
Негізгі элементтер	газбен			
Негізгі элементтер	на газе			
Негізгі элементтер	қатты отын мен			
Негізгі элементтер	на твердом топливе			
Негізгі элементтер				

Негізгі элементтерге қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Косымаға қосылатын құжаттардың тізбесі:

1. Құжаттар жинағы
2. Құжаттар жинағына экологияция
3. Ерекше беттер

ЖОЗДИККАШИЯ Б.М.Е. ПИНОЛОУЧАСТКА. м2

Жер багытын өзгөртөтін құжаттар бойынша / По землеотводным документам		Салынган аудан, м2 / Построенная площадь, м2		Салынбаган аудан / Неастроенная площадь	
1	2	3	4	5	6
760 кв. м	760 кв. м	760,0	404,3	7,5	0,0
Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию		барлығы / всего		Жабдыкталган аудандар / оборудованные площадки	
		негізгі құрылыс астында / под основными строениями		жасыл отырғызулар / зеленые насаждения	
		Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями		оның ішінде / в том числе	
		асфальт жабулар / асфальтовые покрытия		барлығы / всего	
		басқа да алмаст. / прочие замощения		ағашты көгал алаң / газон с деревьями	
		топырақ / грунт		жемісті бак / плодовый сад	
		барлығы / всего		көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны	
		Спорттық / спортивные		бақша / огород	
		балалардың / детские		басқа / прочие	
		шаруашылық / хозяйственные			
		барлығы / всего			
		ағашты көгал алаң / газон с деревьями			
		жемісті бак / плодовый сад			
		көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны			
		бақша / огород			
		басқа / прочие			

Негізгі және қызыметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша / Литер по плану		Тағайындау / Назначение		Ауданы, м2 / Площадь, м2		Көлемі, м3 / Объем, м3		Тоғу / Износ, %		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A - 2-этаж	балла бақша / детский сад	145,4	393	0	0	0	0	0	0	0	0
Г1	ажархана / туалет	7,5	20	0	0	0	0	0	0	0	0
A - 1-этаж	балла бақша / детский сад	145,4	407	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого:		298,3		820							

Орындаған маман Туктубаев М.Б.
Выполнил специалист (И.А.С., колл / Ф.И.О., подпись)

26.09.2017 ж. жалғайына құрастырылған

Бөлім басшысы Парчальник отделе
Парчальник отдела (И.А.С., колл / Ф.И.О., подпись)

Успенбек Б. И

Ресурстардың № шықатыны 002121081794



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости

многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Оңтүстік Қазақстан облысы
Южно-Казахстанская область

Шымкент қ.

г. Шымкент

Абай ауд.

р-н Абайский

Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.
мкр. Корғасын, ул. Буркитбаева, д. 62

19:309:129:231:1/А1

01-36435

бала бақша(А1)

детский сад(А1)

тұрғын емес

нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

A1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	4,8
2	9. Пәтер саны Число квартир	-
64,7	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	5
336	11. Қабырға материалы Материал стен	кірпіш кирпич
94,8	12. Салынған жылы Год постройки	2010
	13. Табиғи тозу Физический износ	
90		

реестровый № заказ 002121081194

Паспорт
Паспорт составлен

26.09.2017

ж. жасалған
г.

Барлық көрсеткіштер

Худайбергенов Э.А.

М.О.
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

[illegible]

Е-3 - паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Е-4 - дод.мечтов, прилагаемых к техническому паспорту:

- «...» - хоспарлар
- «...» - планы
- «...» - хоспарларга экспликация
- Экспликация к поэтажным планам
- «...» белгилери
- «...» отметки

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеугодным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаған аудан / Незастроенная площадь													
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да атмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы / всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы / всего	ағашты көгал алан / газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алан, тұл. өсетін клумба/ газоны, цветники	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
760 кв.м.	760 кв.м.	760.0	404.3	7.5	0.0	0	348.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Негізгі және қымбатты құрылыстардың, суық жаппай салынған аяқтарының, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың татайылдауы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристики основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дорожных сооружений, замощений

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов										
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қақпалар / стены и перегородки	жабылғылар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	елендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1	баға бақша детский сад	64,7	336	0	бетон бетон	кірпіш кирпич	ағаш дерево:	металл жарынықш	тақтайлы досчатый	пластик пластик
Итого:		64,7	336	-						

Орындаған маман Туктубаев М.Б.
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы/Ф.И.О., подпись)

26.09.2017 ж. жалдайына құрастырылған

Бөлім бастығы Усенбек Б.И.
Начальник отдела (Т.А.Ә., қолы/Ф.И.О., подпись)

рестровый № 002121081194

Шымкент қ.
г. Шымкент
Абай ауд.
р-н Абайский
Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.
мкр. Коргасын, ул. Буркитбаева, д. 62
19:309:129:231:1/A2
01-36435
бала бақша(A2)
детский сад(A2)
тұрғын емес
нежилой

ЖАЛПЫ МƏЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

A2
2
14,6
80
22,6
22,6

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
9. Пәтер саны
Число квартир
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
11. Қабырға материалы
Материал стен
12. Салынған жылы
Год постройки
13. Табиғи тозу
Физический износ

-
-
2
кірпіш кирпич
2017

реестровый № заказ 002121081194

Паспорт
Паспорт составлен

26.09.2017

ж. жасалған
Г.

Худайбергенов Э.А.

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

[illegible]

ТҮРҒЫН ҒМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

[illegible]

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Abstract

Е-с. 1-бетке қоса берілетін құжаттардың тізбесі

2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам		Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию		Салынбаған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаған аудан / Незастроенная площадь													
1	2	3	4	5	6	7	8	Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жазыл отырмалар/ зеленые насаждения							
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да сәуірлер мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы всего	Спорттық спортивные	балалардың детекие	шаруашылық хозяйственные	барлығы всего	ағашты коғал алаң газон с деревьями	жемісті бак плодовой сад.	көкөніс алаңы, т.б. газоны, газоны, газоны	бақша/ огорода	басқа/ прочие		
760 кв.м.	760 кв.м.	760,0	404,3	7,5	0,0	0	348,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

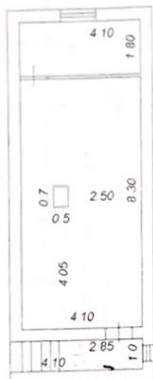
Негізгі және қымбатты құрылыстардың, суық және жылы сумен қамтамасыз етілуі, жолдардың, аумақ құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттауы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, подвалов, дорог, водопроводов, канализации, дорожных сооружений, замощений

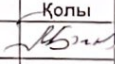
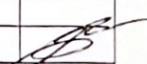
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тоу / Износ, %	Конструкциялық элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қапталар / стены и перегородки	жабықтар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	есіктер / полы	ойықтар / лестницы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A2	баға бақша даңсық сад	14,6	80	0	бетон бетон	кірпіш кірпіш	ағаш деревос.	металл	тақтайлы дошчатый	пластик пластик
Итого:		14,6	80							

Орындаған маман
Выполнил специалист (Т.А.Э. қолы / Ф.И.О. подпись)
26.09.2017 ж. жалғайына құрастырылған

Бөлім басшысы
Начальник отдела (Т.А.Э. қолы / Ф.И.О. подпись)
Үстембек Ү.И.

ресторанный № акат 00212108101



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаменті			
МЕКЕНЖАЙ: Шымкент қаласы, Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.			
Құрылысқа қабаттық жоспар. Литер- А Жертөле.			М 1:200
күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
26.09.2017ж.	маман	Туктибаев М.Б.	
	тексерді	Усенбек Б. П.	

**ЖАЛПАН АРАЛАС ТҮРЛҮК ОБЪЕКТТЕРДІҢ ЖӘМІЯТТІК ҚОРЛАРЫНА ҚОСЫЛМАСЫ (ҚФ-2)
ЖӘМІЯТТІК ҚОРЛАРДЫҢ ҚОСЫЛМАСЫ (ҚФ-2)**

Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая		Жалпы / Общая	
---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	--

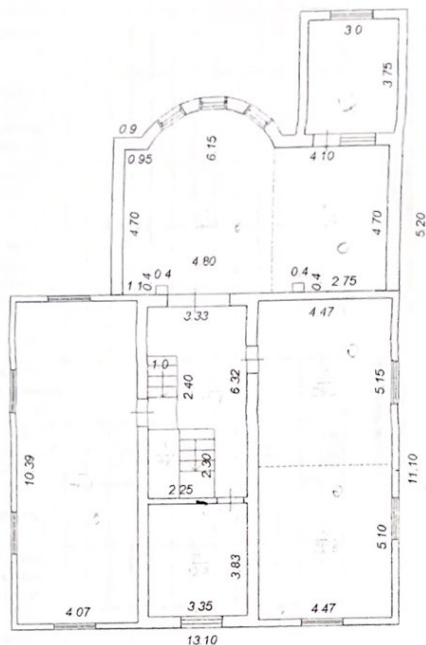
Орындаған маман
Выполнил специалист

26.09.2017

Туктибаев М.Б.

Бөлім бастығы
/ Начальник отдела

Усенбек Б.П.



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаменті			
МЕКЕНЖАЙ: Шымкент қаласы, Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.			
Құрылысқа қабаттық жоспар. Литер- А,А1,А2 2-Қабат.			М 1:200
күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
26.09.2017ж.	маман	Туктибаев М.Б.	<i>[Signature]</i>
	тексерді	Усенбек Б. П.	<i>[Signature]</i>

ЖЫЛЖАМАТЫН МУЛК ОБЪЕКТІНІ ЖОС НАРЫНА ЖС ПІЛІКАЦИИ (в Ф Ж)
 ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ (к Ф-2)

ЖАҢАЛАНУШЫНЫҢ БЕЛГІЛЕНУІ / Наименование частей помещений, квартир																											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Жылыту уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабатыр / Этажи	Үйім,пәтердің номері / Номер помещения, квартиры	Үйім,пәтердің бөлшектерінің номері / Номер части помещения, квартиры	Үйім,пәтердің бөлшектерін пайдаланушының белгіленуі / Наименование частей помещений, квартир	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрлім / Жылау	Түрлім емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Коняк үйлерде / В гостиницах	Сауалым / Торговая	Онеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Бақару, ғылым, банкітер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организации и учреждения, банковские, общественные и т.п.	Қоғамдық тамақнамау кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емделу, ыңғайластыру мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Қолық жайлар мен ғимараттар / Транспортық заңиян и сооружений	Инекердік жайлар курьильсы / Сооружений инженерлік жейілер курьильсы / Сооружений инженерных сетей	Таракжар / Таракжы	Басқалар / Прочие	
26.09.17	A	2		1	лестничная клетка	7,6																					7,6
				2	коридор	13,4																					13,4
	A1			3	игровой зал	42,3										42,3											
	A2			4	игровой зал	26,9										26,9											
	A1			5	игровой зал	11,3										11,3											
	A			6	спальня	19,1	✓									19,1											
				7	спальня	23,0	✓									23,0											
				8	спальня	22,8	✓									22,8											
				9	санузел	12,8																					
					Итого по этажу:	179,2										145,4											12,8
					Итого:	399,7										285,8											33,8
																											113,9

Орындаган маман
 Выполнела специалист

Туктибаев М.Б.

Болім бастагы
 Начальник отдела

Усенбек Б.П.

26.09.2017



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(кеппетерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Объект	Оңтүстік Қазақстан облысы
Область	Южно-Казахстанская область
Район	
Катастроф. елді мекені	Шымкент қ.
Түркіт. поселок, населенный пункт	г. Шымкент
Катастроф. аудан	Абай ауд.
Район. в городе	р-н Абайский
Жайы	Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.
Адрес	мкр. Корғасын, ул. Буркитбаева, д. 62
Катастроф. көмір	
Катастроф. номер	19:309:129:231:2/Б
Түркіт. көмір	
Катастроф. номер	01-36435
Жағдай. алуы (жоспар бойынша литер)	бала бақша(Б)
Жағдай. азначеніе (литер по плану)	детский сад(Б)
Жағдай. абаты	тұрғын емес
Жағдай. фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Жағдай. жобаның түрі	Б	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	31,3
Жағдай. тип проекта	2	9. Пәтер саны Число квартир	-
Жағдай. ауданы	105,7	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	16
Жағдай. ауданы	592	11. Қабырға материалы Материал стен	кірпіш кирпич
Жағдай. ауданы	169,8	12. Салынған жылы Год постройки	2010
Жағдай. ауданы		13. Табиғи тозу Физический износ	
Жағдай. ауданы	138,5		

реестровый № заказ 002121081194

Паспорт
Паспорт составлен

26.09.2017

ж. жасалған
г.

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы / подпись)

Худайбергенов Э.А.

М.О.
М.П.

АУДАНДАРҮЙ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

[illegible]

ТҮРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР/ НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

[illegible]

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
		бетон	Жақсы		
		бетон	Хорошее		
	Бетон тұрақты қабырғалары	кірпіш	Жақсы		
	и внутренние капитальные стены	кирпич	Хорошее		
		кірпіш	Жақсы		
		кирпич	Хорошее		
	шатырлық	ағаш	Жақсы		
	чердачное	дерево	Хорошее		
	кабатаралық	темірлі бетон	Жақсы		
	междуэтажное	железобетон	Хорошее		
		профилді тақта	Жақсы		
		профлист	Хорошее		
	1-ші қабаттың	линолеум	Жақсы		
	1-го этажа	линолеум	Хорошее		
	келесі қабаттардың	линолеум	Жақсы		
	последующих этажей	линолеум	Хорошее		
	терезелер	пластик	Жақсы		
	окна	пластик	Хорошее		
	есіктер	қималы	Жақсы		
	двери	филенчатые	Хорошее		
	ішкі	сырланған	Жақсы		
	внутренние	оштукатурено	Хорошее		
	сыртқы	сырланған	Жақсы		
	наружные	оштукатурено	Хорошее		
	және жамтамастандырылған				
	водоснабжение				
	Водопровод	иә / да	Жақсы		
			Хорошее		
	Канализация				
	өзектендіру	иә / да	Жақсы		
	вентиляция		Хорошее		
	тектік печное				
	газ тектік / печное газовое				
	- бойынша / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	және жылу қондырғылан	газбен	иә / да	Жақсы	
	индивидуальной	на газе	Хорошее		
	отопительной установки	қатты отын мен			
		на твердом топливе			
	райондық қазандығынан	газбен			
	от районной котельной	на газе			
		қатты отын мен			
		на твердом топливе			
	Разные работы				

— паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
— документов, прилагаемых к техническому паспорту;

- Жазбалық жоспарлар
- Жазбалық жоспарларға экспликация
- Экспликация к жазбалық жоспарларға
- Жазбалық белгілері
- Жазбалық белгілері

2

2

ЖАЛПЫ АУДАНЫН ЖАЛПЫ АУДАНЫН ЖАЛПЫ АУДАНЫН

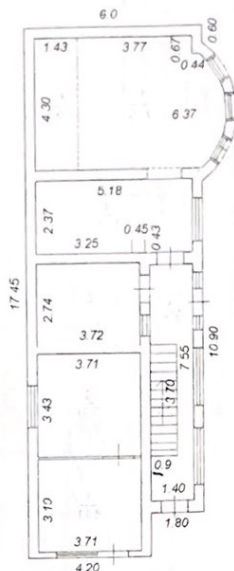
Салынган аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаган аудан / Незастроенная площадь															
Жер багытын өзгөртөтін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланганы бойынша / По фактическому использованию	барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Баска да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	баска да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдыкталган аудандар/ оборудованные площади				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бак/ плодородный сад	көгал алаң, тұл өсетін клумба/ газоны, цветники	бакша/ огород	баска/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
760 кв.м.	760 кв.м.	760,0	404,3	7,5	0,0	0	348,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тоғу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					ірістас / фундамент	кабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылудың/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	егендер / поли	ойыстар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	бала бакша / детский сад	105,7	592	0	бетон	кірпіш	ағаш / дерево	профилді такта / профлист	линолеум	пластик / пластик
Итого:		105,7	592							

Орындаған маман Туктубаев М.Б.
Выполнил специалист (Т.А.Э. қолы / Ф.И.О., подпись)
26.09.2017 ж. жағдайына құрастырылған

Бөлім басшысы Усенбек Ы.И.
Начальник отдела (Т.А.Э. қолы / Ф.И.О., подпись)
рестровый № 002121081194



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаменті			
МЕКЕНЖАЙ: Шымкент қаласы, Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.			
Құрылысқа қабаттық жоспар. Литер- Б 1-Қабат.			М 1:200
күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
26.09.2017ж.	маман	Туктибаев М.Б.	<i>Туктибаев М.Б.</i>
	тексерді	Усенбек Б. П.	<i>Усенбек Б. П.</i>

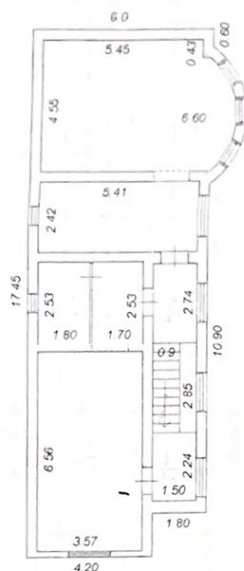
[illegible]

Туктибаев М.Б.

26.09.2017

Бөлім бастығы
Начальник отдела

Усенбек Б П



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаменті			
МЕКЕНЖАЙ: Шымкент қаласы, Қоргасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.			
Құрылысқа қабаттық жоспар. Литер- Б 2-Қабат.			М 1:200
күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
26.09.2017ж.	маман	Туктибаев М.Б.	
	тексерді	Усенбек Б. П.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

М.О.
М.П.

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, арнаулы және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Детский сад					
Негізгі	Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары внутренние и внешние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
Ара қабырға перегородки		күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее		
Аражабын перекрытия	шатырлық чердачное	ағаш дерево	Жақсы Хорошее		
	қабатаралық междуэтажное	темірлі бетон железобетон	Жақсы Хорошее		
Аспақ пол		профилді тақта профлист	Жақсы Хорошее		
	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
Терезелер окна	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
	есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее		
Жұмыстар разные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
Жүйе су мен қамтамасыздандырылған система водоснабжения					
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
Канализация / Канализация					
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
Жылу Отопление	пешті / печное				
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғынан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
		қатты отын мен на твердом топливе			
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
список документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Позатажные планы _____ 2
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позатажным планам _____ 2
- Ерекше белгілері
Особые отметки _____

Салынбаган аудан / Незастроенная площадь

Жер багытын өзгөртөтін құжаттар бойынша / По землеотводным документам		Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию		Сатылған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Сатылбаған аудан / Незастроенная площадь												
1	2	3	барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдыкталған аудандар/ оборудованные площади				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения оның ішінде/ в том числе					
760 кв.м.	760 кв.м.	760.0		4	5	6	7	8	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты коғал алаң/ газон с деревьями	жемісті бак/ плодовый сад	коғал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, претонные	бакша/ огород	басқа/ прочие
				404.3	7.5	0.0	0	348.2	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жағдай салынғандардың,																		

Негізі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салыныпайлардың, подаалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағындауы мен сипаттамасы/

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Холдиньня пристрабень, поданьнях збораньнях										
Жоспар Бойынша литер / Литер по плану	Тагайылдав / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Колемй, м3 / Объем, м3	Тору / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргітас / фундамент	кабырғалар және калқалар / стены и перегородки	жабылғулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	еңдегер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	баға бақша детский сад	73,9	414	0	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	ағаш деревя.	профилділі тақта профлист	тақтайлы дошпайы	пластик пластик
	Итого:	73,9	414							

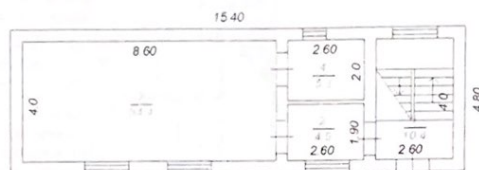
Одыштатаң маман 
Түктібаев М.Б.

Выполнил специалист (Т.А.Д., ~~корр. ФНО~~, подпись)

26.09.2017 ж. Жағдайына құрастырылған

Бөлім бастығы _____
Начальник отдела (Т.А.Ә. Жолы / Ф.И.О., подпись)

рецептурный № такой 002121081194



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлкті техникалық тексеру департаменті			
МЕКЕНЖАЙ: Шымкент қаласы, Ұрғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү.			
Құрылысқа қабаттық жоспар. Литер- В 1-Қабат.			М 1:200
күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
26.09.2017ж.	маман	Туктибаев М.Б.	
	тексерді	Усенбек Б. П.	

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

Жылылу уақыты / Дата записи		Жоспар бойынша антресі / Лентер по плану		Қабаттар / Этажи		Қабаттар бойынша антресі / Лентер по плану		Жалпы / Общая		Пайдаланылатын бөлшектері / Назначение		Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
26.09.17	В	1	1	1	1	10,4																				27
					1	пестничная клетка																				10,4
					2	раздевальная																				
					3	игровой зал										4,9										
					4	санузел										34,4										
						Итого по этажу:										39,3										5,2
						54,9																				15,6

Орындаған маман

Выполнил специалист

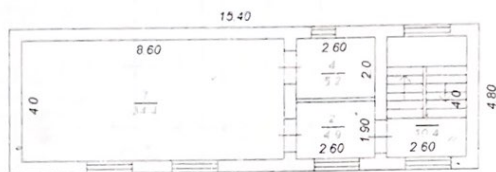
Туктибаев М.Б.

26.09.2017

Бөлім басшысы

Начальник отдела

Усенбек Б.П.



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан
облысы бойынша филиалы – жер кадастры және жылжымайтын мүлікті
техникалық тексеру департаменті

МЕКЕНЖАЙ: Шымкент қаласы, Қорғасын ш.а., Бүркітбаев
көш., 62 ү.

Құрылысқа қабаттық жоспар. Литер- В 2-Қабат.

М 1:200

күні	Орындаушы	Т.А.А.	Қолы
26.09.2017ж.	маман	Туктибаев М.Б.	
	тексерді	Усенбек Б. П.	

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

Жалпы уақыты / Дата записи		Жоспар бойынша антепрі / Липер по плану		Кабатыр / Этажи		Үйің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры		Үйің,пәтердің бойкөгерінін пайдалану нысаны белгілеуі / Назначение частей помещений, квартир		Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
										Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрліні / Жития	Түрліні есіс / Нежия	Бөлек пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханапала / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауалық / Торговая	Онеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-предпр. зданий и сооружеиий	Қошпак / Складская	Халыққа блық беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемелері / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ұйымы,банктер,жұртқақ және ұйымдар мен мекемелер / Органizations и учреждения, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру мекемелері / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау,емделу, Ұйреңінін дараоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивные	Дене шынықтыру және онерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Қоғамдік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружеиий	Инекерлік жейлер құрылымы / Сооружений инженерных сетей	Лапаржап / Паркеи	Басқалар / Прочие																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

Орындаган маман
Выполнил специалист
26.09.2017

Белім бастығы
Начальник отдела
Усенбек Б.П.



жылжымайтын мүлік объектісінің көлемін өзгерту туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об изменении площади объекта недвижимости

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. Облысы | Оңтүстік Қазақстан |
| Область | Южно-Казахстанская |
| 2. Ауданы | |
| Район | |
| 3. Қаласы (кенті, елді мекені) | Шымкент қ. |
| Город (поселок, населенный пункт): | г. Шымкент |
| 4. Қаладағы ауданы | Абай ауд. |
| Район в городе | р-н Абайский |
| 5. Мекен-жайы | Қорғасын ш.а., Бүркітбаев көш., 62 ү. |
| Адрес | мкр. Корғасын, ул. Буркитбаева, д. 62 |
| 6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер | 19:309:129:231:2 |

Мемлекеттік техникалық тексеру деректерінің негізінде жылжымайтын мүлік
объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено
изменение технических характеристик объекта недвижимости:

бала бақша / детский сад

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы		Ш.М
площадь застройки составляет	105,7	КВ.М
жалпы ауданы		Ш.М
общая площадь составляет	169,8	КВ.М
пайдалы ауданы		Ш.М
полезная площадь составляет	169,8	КВ.М
тұрғын ауданы		Ш.М
жилая площадь составляет	138,5	КВ.М
негізгі ауданы		Ш.М
основная площадь составляет	-	КВ.М
балкондар/лоджиялар ауданы		Ш.М
площадь балконов, лоджий составляет	-	КВ.М
құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны		
количество составляющих / количество основных (жилых) помещений	16/3	шт.
қабатты / кабат		
этажность / этаж	2	
басқа да техникалық		
иные технические характеристики	-	

Өзгерістер: **Қайта жоспарлау** нәтижесінде пайда болған.
Изменение произошло в результате: **Перепланировка**

Берген күні / Дата выдачи: **26.09.2017** ж./г.

Басшы орынбасары / Заместитель
руководителя

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Худайбергенов Э.А.

М.О./М.П.

Бөлім бастығы / Начальник отдела

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Усенбек Б.П.

Атқарушы / Исполнитель:

(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Туктибаев М.Б.

Тігілген, Нөмірленген

парақ

Директор, орынбасары

Худайбергенов Д.А.

